

DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE DELEGATO n.330 del 09 ottobre 2020

OGGETTO: Procedura Aperta per l'affidamento del Servizio di Pulizia e di Facchinaggio da svolgersi presso i locali della Sede di So.Re.Sa S.p.A, ubicati nell'immobile "*Complesso Esedra, Isola F/9-Centro Direzionale 80143 Napoli*" - Ammissione dei concorrenti al prosieguo della gara - ID GARA: 7691971

PREMESSO

- che la Regione Campania in attuazione dell'art. 6, comma 1, della L.R. n. 28 del 24/12/2003, modificato dall'art. 1, comma 2, lettera d), della L.R. n. 24 del 29/12/2005, ha costituito "una società per azioni unipersonale ai fini della elaborazione e della gestione di un progetto complessivo, finalizzato al compimento di operazioni di carattere patrimoniale, economico e finanziario, da integrarsi con gli interventi per il consolidamento ed il risanamento della maturata debitoria del sistema sanitario regionale e per l'equilibrio della gestione corrente del debito della sanità", denominata So.Re.Sa. S.p.A. con sede in Napoli al Centro Direzionale, Isola F/9;
- che la legge finanziaria n.296 del 27 dicembre 2006, all'art.1, comma 455, ha statuito che: "ai fini del contenimento e della razionalizzazione della spesa per l'acquisto di beni e servizi, le regioni possono costituire centrali di acquisto anche unitamente ad altre regioni, che operano quali centrali di committenza ai sensi dell'articolo 33 del codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, di cui al decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, in favore delle amministrazioni ed enti regionali, degli enti locali, degli enti del Servizio sanitario nazionale e delle altre pubbliche amministrazioni aventi sede nel medesimo territorio";
- che l'art. 9 del decreto legge n. 66 del 24 aprile 2014 (*Misure urgenti per la competitività e la giustizia sociale*), convertito dalla [legge 23 giugno 2014, n. 89](#) prevede al comma 1, che: " Nell'ambito dell'Anagrafe unica delle stazioni appaltanti (...) operante presso l'Autorità per la vigilanza dei contratti pubblici di lavori, forniture e servizi è istituito l'elenco dei soggetti aggregatori di cui fanno parte Consip S.p.A. ed una centrale di committenza per ciascuna regione, qualora costituita ai sensi dell'art. 1 comma 455, della legge 27 dicembre 2006, n. 296" ed, al comma 5, che: " Ai fini del perseguimento degli obiettivi di finanza pubblica attraverso la razionalizzazione della spesa per l'acquisto di beni e servizi, le regioni costituiscono ovvero designano, entro il 31 dicembre 2014, ove non esistente, un soggetto aggregatore secondo quanto previsto al comma 1. (...)";
- che, pertanto, nel perseguimento dei fini sopra indicati, ai sensi del comma 15 dell'art. 6, della L.R. n. 28 del 24/12/2003 della Regione Campania, la So.Re.Sa. costituisce centrale di committenza ed è soggetto aggregatore ai sensi dell'articolo [9](#) del [decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66](#), convertito dalla [legge 23 giugno 2014, n. 89](#), che aggiudica appalti pubblici o conclude accordi

quadro di lavori, forniture o servizi destinati alle ASL e AO, alle società partecipate in misura totalitaria dalla Regione Campania, ivi comprese quelle in house, ad eccezione di EAV Srl e di Sviluppo Campania S.p.A., agli enti anche strumentali della Regione, diversi da quelli del trasporto su ferro e su gomma, agli enti locali e alle altre pubbliche amministrazioni aventi sede nel medesimo territorio ;

- che il D.P.C.M. 11 novembre 2014 “Requisiti per l'iscrizione nell'elenco dei soggetti aggregatori (...)” all’art. 1, co. 2, ha stabilito che: “resta comunque ferma l'iscrizione all'elenco della Consip S.p.A. e di una centrale di committenza per ciascuna regione ove costituita ai sensi dell’art. 1, comma 455, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, ovvero individuata ai sensi del medesimo art. 9, comma 5, del decreto-legge n. 66 del 2014 convertito dalla legge n.89/2014”;

- che con la Delibera Anac n. 31 del 17 gennaio 2018 , è stata confermata l'iscrizione (già disposta con Delibera n.58/2015), della So.Re.Sa. per la Regione Campania nell'elenco dei Soggetti aggregatori di cui all’art. 9 del decreto-legge n. 66 del 2014 convertito dalla legge n.89/2014;

CONSIDERATO CHE:

- con **Determina Dirigenziale n.32 del 28 febbraio 2020** veniva indetta la Procedura Aperta per L'affidamento del Servizio di Pulizia e di Facchinaggio da Svolgersi Presso i Locali Della Sede Di So.Re.Sa Spa, Ubicati Nell'immobile “Complesso Esedra, Isola F/9-Centro Direzionale 80143 Napoli” da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell’art. 95, comma 3 lett. a) del D.l.gs. n.50/2016 e per un importo complessivo triennale a base di gara, oltre gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa, pari ad € **285.878,40** di cui:
 - € **258.350,40** per il Servizio di Pulizia;
 - € **27.528,00** per il Servizio di Facchinaggio per interventi su richiesta.
- con la medesima determinazione, veniva nominato quale Responsabile Unico Del Procedimento, fino alla aggiudicazione efficace, ai sensi dell’art. 31 del Dlgs. 50/2016, la Dott.ssa Giuseppina Porfido, funzionario So.Re.Sa. S.p.A;
- il Seggio di Gara, dopo la scadenza del termine previsto per la presentazione delle offerte, fissato per il giorno 27 maggio alle ore 12:00, ha proceduto a verificare la documentazione amministrativa prodotta dagli operatori economici partecipanti alla procedura di gara di che trattasi, nel rispetto di quanto stabilito nel pr.16 del Disciplinare di Gara;

VISTI

- i seguenti verbali del Seggio di gara: **n.1** del 28/05/2020 (*seduta pubblica*); **n.2** del 9/06/2020 (*seduta riservata*); **n.3** del 08/07/2020 (*seduta riservata*); **n.4** del 19/07/2020 (*seduta riservata*); **n.5** del 22/09/2020 (*seduta riservata*);

PRESO ATTO

- dell'esame dei verbali sopra richiamati, risulta che tutti i partecipanti alla procedura di che trattasi, hanno correttamente adempiuto alle prescrizioni del Disciplinare di Gara, in merito alla documentazione amministrativa da produrre a tal fine;

CONSIDERATO CHE

- ai sensi dell'art. 76 comma 2 bis del D.Lgs. 50/2016, *“Nei termini stabiliti al comma 5 è dato avviso ai candidati e ai concorrenti, con le modalità di cui all'articolo 5-bis del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, o strumento analogo negli altri Stati membri, del provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni ad essa all'esito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico professionali, indicando l'ufficio o il collegamento informatico ad accesso riservato dove sono disponibili i relativi atti”*;

RITENUTO

- pertanto, di ammettere alla fase successiva tutti gli operatori economici che hanno presentato offerta.

Tanto premesso, l'Amministratore Delegato, in virtù dei poteri conferitigli dal Consiglio di Amministrazione con verbale del 26 febbraio 2020

DETERMINA

per i motivi citati in premessa:

- 1) di ammettere** al proseguimento della procedura di gara di che trattasi, tutti gli operatori economici che hanno presentato offerta ossia :

OPERATORI AMMESSI
HELIOS SOCIETA' COOPERATIVA
GESTIONE SERVIZI INTEGRATI SRL
FLORIDA 2000 S.R.L
AUREA SERVIZI SRL
S.G.M. S.R.L. - SERVIZI GENERALI E MANUTENZIONI
RTI LA MINOPOLI - IMPRESA IRIDE DI CAPOTOSTI FABIO & C. SAS
ROMEO GESTIONI
CONSORZIO STABILE EUROPEO MULTISERVICE “C.E.M.”
RTI ISSITALIA A. BARBATO SRL - MERANESE SERVIZI SpA
S.EL.DA SERVICE S.R.L.

CONSORZIO STABILE IMPERO
I.C. SERVIZI S.R.L.
AF SERVICE & MANAGEMENT
ECO SPRINT S.R.L.
GEMASERVICES s.r.l.
SCALA ENTERPRISE SRL
GESTIONE AMBIENTALE MULTISERVIZI
GE.S.A.P.
COOPERATIVA NAPOLI LIBERA
E.P.M. S.R.L.
A.G.A. SERVIZI S.R.L.
PRESTIGE SERVIZI FIDUCIARI SRL
LGA SERVICE SOCIETA' COOPERATIVA

2) **di pubblicare** il presente atto sul sito aziendale www.soresa.it alla sezione <http://www.soresa.it/societatrasmarente/Provvedimenti/Provvedimentidirigenti/Determinazioni>;

3) **di dare comunicazione** del presente atto ai concorrenti ammessi al prosieguo della gara e sopra richiamati, sulla base di quanto prescritto dall'art. 76 comma 2 bis del Dlgs 50/2016.

4

Il presente atto è immediatamente esecutivo

L'Amministratore Delegato
Prof. Corrado Cuccurullo

Pubblicato il 09.10.2020