

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n.51 del 04 marzo 2026

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL “MULTISERVIZIO TECNOLOGICO DA ESEGUIRSI PRESSO GLI IMMOBILI DI PROPRIETA’ O IN USO ALLE AZIENDE SANITARIE (AA.SS.LL., AA.OO., AA.OO.UU., I.R.C.C.S.) DEL S.S.R. DELLA REGIONE CAMPANIA” – **Presa d’atto mancato rinnovo offerte e determinazioni conseguenti.**

Premesso

- che la Regione Campania in attuazione dell’art. 6, comma 1, della L.R. n. 28 del 24/12/2003, modificato dall’art. 1, comma 2, lettera d), della L.R. n. 24 del 29/12/2005, ha costituito “una società per azioni unipersonale ai fini della elaborazione e della gestione di un progetto complessivo, finalizzato al compimento di operazioni di carattere patrimoniale, economico e finanziario, da integrarsi con gli interventi per il consolidamento ed il risanamento della maturata debitoria del sistema sanitario regionale e per l’equilibrio della gestione corrente del debito della sanità”, denominata So.Re.Sa. S.p.A. con sede in Napoli al Centro Direzionale, Isola G3;
- che la legge finanziaria n. 296 del 27 dicembre 2006, all’art.1, comma 455, ha statuito che: “ai fini del contenimento e della razionalizzazione della spesa per l’acquisto di beni e servizi, le regioni possono costituire centrali di acquisto anche unitamente ad altre regioni, che operano quali centrali di committenza ai sensi dell’articolo 33 del codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, di cui al decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, in favore delle amministrazioni ed enti regionali, degli enti locali, degli enti del Servizio sanitario nazionale e delle altre pubbliche amministrazioni aventi sede nel medesimo territorio”;
- che l’art. 9 del decreto legge n. 66 del 24 aprile 2014 (Misure urgenti per la competitività e la giustizia sociale), convertito dalla legge 23 giugno 2014, n. 89 prevede al comma 1, che: “Nell’ambito dell’Anagrafe unica delle stazioni appaltanti (...) operante presso l’Autorità per la vigilanza dei contratti pubblici di lavori, forniture e servizi è istituito l’elenco dei soggetti aggregatori di cui fanno parte Consip S.p.A. ed una centrale di committenza per ciascuna regione, qualora costituita ai sensi dell’art. 1 comma 455, della legge 27 dicembre 2006, n. 296” e, al comma 5, che: “Ai fini del perseguimento degli obiettivi di finanza pubblica attraverso la razionalizzazione della spesa per l’acquisto di beni e servizi, le regioni costituiscono ovvero designano, entro il 31 dicembre 2014, ove non esistente, un soggetto aggregatore secondo quanto previsto al comma 1. (...)”;
- che, pertanto, nel perseguimento dei fini sopra indicati, ai sensi del comma 15 dell’art. 6, della L.R. n. 28 del 24/12/2003 della Regione Campania, la So.Re.Sa. S.p.A. costituisce centrale di committenza regionale ed è soggetto aggregatore ai sensi dell’articolo 9 del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito dalla legge 23 giugno 2014, n. 89, che aggiudica appalti pubblici o conclude accordi quadro di lavori, forniture o servizi destinati alle ASL e AO, alle società partecipate in misura totalitaria dalla Regione Campania, ivi comprese quelle in house, ad eccezione di EAV S.r.l. e di Sviluppo Campania S.p.A., agli enti anche strumentali della Regione, diversi da quelli del trasporto su ferro e su gomma, agli enti locali e alle altre pubbliche amministrazioni aventi sede nel medesimo territorio;
- che il D.P.C.M. 11 novembre 2014 “Requisiti per l’iscrizione nell’elenco dei soggetti aggregatori (...)” all’art. 1, co. 2, ha stabilito che: “resta comunque ferma l’iscrizione all’elenco della Consip S.p.A. e di una

centrale di committenza per ciascuna regione ove costituita ai sensi dell'art. 1, comma 455, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, ovvero individuata ai sensi del medesimo art. 9, comma 5, del decreto-legge n. 66 del 2014 convertito dalla legge n. 89/2014”;

- che con la Delibera Anac n. 643 del 22 settembre 2021, è stata confermata l'iscrizione (già disposta con Delibere n.58/2015, 31/2018 e 781/2019), della So.Re.Sa. S.p.A. per la Regione Campania nell'elenco dei Soggetti Aggregatori di cui al predetto art. 9 del D.L. n. 66 del 24 aprile 2014 convertito dalla Legge n. 89 del 23 giugno 2014.

Visto il D.lgs. n.36/2023 “Codice dei Contratti Pubblici” e ss.mm.ii.;

Dato atto che

- con Determinazione del Direttore Generale n. 343 del 18/12/2024 veniva indetta una procedura aperta per l'affidamento del “multiservizio tecnologico da eseguirsi presso gli immobili di proprietà o in uso alle aziende sanitarie (AA.SS.LL., AA.OO., AA.OO.UU., I.R.C.C.S.) del S.S.R. della regione Campania” - suddivisa in n.6 lotti per un valore globale triennale stimato dell'appalto pari a € 455.959.069,50, di cui € 99.121.536,85 per l'eventuale opzione di proroga e € 59.472.922,11 per l'eventuale utilizzo del quinto d'obbligo, al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge;
- con la predetta Determinazione veniva nominato, quale Responsabile del Procedimento per la Fase di Affidamento, ai sensi dell'art. 15 co. 4 del D.lgs. 36/2023, il dott. Pasquale Nazzaro, funzionario in servizio presso So.Re.Sa. S.p.A.;
- con Determinazione Dirigenziale n.115 del 23/04/2025 veniva disposta la riammissione in gara – con riserva ai sensi di quanto disposto dal Presidente della I Sezione del TAR Campania Napoli – dell'offerta formulata da Guerrato ed interamente caricata sul portale SIAPS entro il termine ultimo per la presentazione delle offerte;
- con Determinazioni del Direttore Generale n.129 del 23/04/2025 veniva pubblicata la composizione della Commissione Giudicatrice;
- con Determinazioni del Direttore Generale n.260 del 23/04/2025 veniva disposta l'ammissione/esclusione concorrenti al prosieguo della gara.
- con Determinazioni del Direttore Generale n.306 del 17/10/2025 veniva data esecuzione al decreto cautelare disponendo l'ammissione in gara, con riserva ai sensi di quanto disposto dal TAR Campania Napoli, dell'offerta formulata da RTI Consorzio Integra - Brancaccio Costruzioni S.p.A.;
- con Determinazioni del Direttore Generale n.313 del 28/10/2025 veniva data esecuzione alle ordinanze disponendo l'ammissione in gara, con riserva ai sensi di quanto disposto dal TAR Campania Napoli, delle offerte formulate dagli operatori: RTI Consorzio Integra - Brancaccio Costruzioni S.p.A.; RTI CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA - AR.CO. LAVORI SOC.COOP. CONS. Esecutrice Mugnai S.p.A. - Aeffe - GRUPPO ECF SPA.
- con Determinazioni del Direttore Generale n.325 del 10/11/2025 veniva data esecuzione all'ordinanza disponendo l'ammissione in gara, con riserva ai sensi di quanto disposto dal TAR Campania Napoli, dell'offerta formulata dall'operatore RTI Axioma – Service Key;

Precisato che sono ancora in corso da parte della Commissione Giudicatrice le valutazioni di competenza in ordine alle offerte presentate dagli OO.EE. ammessi al prosieguo della gara;

Dato atto

- che nelle more della valutazione tecnica il RDFA, con comunicazione del 05/02/2025 (con registro di sistema PI020848-26), provvedeva a richiedere a tutti gli OO.EE. tramite la piattaforma Siaps, la dichiarazione di rinnovo delle offerte e l'estensione della garanzia provvisoria già prodotta in sede di presentazione delle offerte e per i medesimi lotti di partecipazione da trasmettere entro il giorno ultimo del 27/02/2025.;
- che l'O.E. RTI CONSORZIO STABILE IMPERO - INSEL S.p.A. non ha riscontrato la richiesta di rinnovo delle offerte trasmessa dalla Stazione Appaltante richiamata in premessa, né tantomeno ha prodotto l'estensione della garanzia per i medesimi lotti di partecipazione;

Ritenuto pertanto, di escludere l'O.E. RTI CONSORZIO STABILE IMPERO - INSEL S.p.A, in quanto è da intendersi rinunciatario alla procedura di gara de quo, per non aver riscontrato la comunicazione di rinnovo delle offerte entro il termine stabilito, come previsto dalla documentazione di gara;

Dato atto della verifica di regolarità amministrativa della Direzione Affari Legali trasmessa alla Direzione Generale.

Tanto premesso, il Direttore Generale, in virtù dei poteri conferitigli con verbale del Consiglio di amministrazione del 3 luglio 2025,

DETERMINA

per i motivi citati in premessa, che si intendono integralmente richiamati,

- 1) di prendere atto** di prendere atto del mancato riscontro dell'O.E. alla richiesta di rinnovo dell'offerta;
- 2) di escludere** l'O.E. RTI CONSORZIO STABILE IMPERO - INSEL S.p.A, per non aver riscontrato la comunicazione di rinnovo dell'offerta entro il termine stabilito;
- 3) di trasmettere** il presente provvedimento alla Commissione Giudicatrice per quanto di competenza;
- 4) di dare comunicazione** del presente provvedimento agli operatori economici interessati ai sensi dell'art. 90 del "Codice dei Contratti Pubblici";
- 5) di pubblicare** il presente atto sul sito internet www.soresa.it, nella sezione "home/provvedimenti/determinazionedeldirettoregenerale" ai sensi dell'art. 28 del d. lgs. 36/2023.

Il presente atto è immediatamente esecutivo.

Il Direttore Generale

Avv. Fabio Aprea

Pubblicato il 04.03.2026