

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n.73 del 23 marzo 2026

OGGETTO: Procedura aperta per l'affidamento del “multiservizio tecnologico da eseguirsi presso gli immobili di proprietà o in uso alle Aziende Sanitarie (AA.SS.LL., AA.OO., AA.OO.UU., I.R.C.C.S.) del S.S.R. della Regione Campania” - Presa d’atto della sentenza TAR Campania, Sez. I, n. 1686/2026 Reg.Prov.Coll. e adempimenti conseguenti (RTI Consorzio Integra – Brancaccio Costruzioni S.p.A.).

Premesso

- che la Regione Campania in attuazione dell’art. 6, comma 1, della L.R. n. 28 del 24/12/2003, modificato dall’art. 1, comma 2, lettera d), della L.R. n. 24 del 29/12/2005, ha costituito “una società per azioni unipersonale ai fini della elaborazione e della gestione di un progetto complessivo, finalizzato al compimento di operazioni di carattere patrimoniale, economico e finanziario, da integrarsi con gli interventi per il consolidamento ed il risanamento della maturata debitoria del sistema sanitario regionale e per l’equilibrio della gestione corrente del debito della sanità”, denominata So.Re.Sa. S.p.A. con sede in Napoli al Centro Direzionale, Isola G3;
- che la legge finanziaria n. 296 del 27 dicembre 2006, all’art.1, comma 455, ha statuito che: “ai fini del contenimento e della razionalizzazione della spesa per l’acquisto di beni e servizi, le regioni possono costituire centrali di acquisto anche unitamente ad altre regioni, che operano quali centrali di committenza ai sensi dell’articolo 33 del codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, di cui al decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, in favore delle amministrazioni ed enti regionali, degli enti locali, degli enti del Servizio sanitario nazionale e delle altre pubbliche amministrazioni aventi sede nel medesimo territorio”;
- che l’art. 9 del decreto legge n. 66 del 24 aprile 2014 (Misure urgenti per la competitività e la giustizia sociale), convertito dalla legge 23 giugno 2014, n. 89 prevede al comma 1, che: “Nell’ambito dell’Anagrafe unica delle stazioni appaltanti (...) operante presso l’Autorità per la vigilanza dei contratti pubblici di lavori, forniture e servizi è istituito l’elenco dei soggetti aggregatori di cui fanno parte Consip S.p.A. ed una centrale di committenza per ciascuna regione, qualora costituita ai sensi dell’art. 1 comma 455, della legge 27 dicembre 2006, n. 296” e, al comma 5, che: “Ai fini del perseguimento degli obiettivi di finanza pubblica attraverso la razionalizzazione della spesa per l’acquisto di beni e servizi, le regioni costituiscono ovvero designano, entro il 31 dicembre 2014, ove non esistente, un soggetto aggregatore secondo quanto previsto al comma 1. (...)”;
- che, pertanto, nel perseguimento dei fini sopra indicati, ai sensi del comma 15 dell’art. 6, della L.R. n. 28 del 24/12/2003 della Regione Campania, la So.Re.Sa. S.p.A. costituisce centrale di committenza regionale ed è soggetto aggregatore ai sensi dell’articolo 9 del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito dalla legge 23 giugno 2014, n. 89, che aggiudica appalti pubblici o conclude accordi quadro di lavori, forniture o servizi destinati

alle ASL e AO, alle società partecipate in misura totalitaria dalla Regione Campania, ivi comprese quelle in house, ad eccezione di EAV Srl e di Sviluppo Campania S.p.A., agli enti anche strumentali della Regione, diversi da quelli del trasporto su ferro e su gomma, agli enti locali e alle altre pubbliche amministrazioni aventi sede nel medesimo territorio;

- che il D.P.C.M. 11 novembre 2014 “Requisiti per l'iscrizione nell'elenco dei soggetti aggregatori (...)” all’art. 1, co. 2, ha stabilito che: “resta comunque ferma l’iscrizione all’elenco della Consip S.p.A. e di una centrale di committenza per ciascuna regione ove costituita ai sensi dell’art. 1, comma 455, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, ovvero individuata ai sensi del medesimo art. 9, comma 5, del decreto-legge n. 66 del 2014 convertito dalla legge n. 89/2014”;
- che con la Delibera Anac n. 643 del 22 settembre 2021, è stata confermata l’iscrizione (già disposta con Delibere n.58/2015, 31/2018 e 781/2019), della So.Re.Sa. S.p.A. per la Regione Campania nell’elenco dei Soggetti Aggregatori di cui al predetto art. 9 del D.L. n. 66 del 24 aprile 2014 convertito dalla Legge n. 89 del 23 giugno 2014.

Visto il D. Lgs. n.36 /2023 “Codice dei Contratti pubblici”.

Dato atto

- che con Determinazione del Direttore Generale n. 343 del 18 dicembre 2024, è stata indetta la procedura aperta per l’affidamento del “multiservizio tecnologico da eseguirsi presso gli immobili di proprietà o in uso alle Aziende Sanitarie (AA.SS.LL., AA.OO., AA.OO.UU., I.R.C.C.S.) del S.S.R. della Regione Campania” da aggiudicarsi secondo il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, per un valore globale stimato dell’appalto pari a € 455.959.069,50, di cui € 99.121.536,85 per l’eventuale opzione di proroga e € 59.472.922,11 per l’eventuale utilizzo del quinto d’obbligo, al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge;
- che, con la già menzionata Determinazione, è stato nominato Responsabile del procedimento per la fase di affidamento ai sensi dell’art. 15, co. 4, del D. Lgs. 36/2023, il dott. Pasquale Nazzaro, funzionario in servizio presso So.Re.Sa. S.p.A.;
- che con Determinazione del Direttore Generale n. 260 del 01.09.2025 recante “procedura aperta per l’affidamento del “multiservizio tecnologico da eseguirsi presso gli immobili di proprietà o in uso alle Aziende Sanitarie (AA.SS.LL., AA.OO., AA.OO.UU., I.R.C.C.S.) del S.S.R. della Regione Campania” -ammissione/esclusione concorrenti al prosieguo della gara” è stata disposta, tra l’altro, l’esclusione del RTI Consorzio Integra Società Cooperativa - Brancaccio Costruzioni S.p.A. Esecutrice Kineo Energy e Facility SRL - Tarsia Soc. Coop. Cons - Titania Soc. Coop. A R.L. - Atlas I.F.M SRL per le motivazioni ivi riportate;

Richiamata la Determinazione del Direttore Generale n. 306 del 17/10/2025 recante “procedura aperta per l’affidamento del “procedura aperta per l’affidamento del multiservizio tecnologico da eseguirsi presso gli immobili di proprietà o in uso alle Aziende Sanitarie (AA.SS.LL., AA.OO., AA.OO.UU., I.R.C.C.S.) del S.S.R. della Regione Campania - presa d’atto ed attuazione del decreto cautelare n. 02258/2025 emesso dal TAR Campania Napoli.” con la quale si prendeva atto e si dava

attuazione al decreto cautelare n. 02258/2025 emesso dal TAR Campania e riammettendo con riserva alla gara l'operatore economico RTI Consorzio Integra - Brancaccio Costruzioni S.p.A., per i lotti 1, 2, 3, 4, 5 e 6;

Richiamata inoltre la Determinazione del Direttore Generale n. 313 del 28/10/2025, recante presa d'atto ed attuazione delle ordinanze n. 2579/2025 e 2580/2025 del TAR Campania Napoli;

Ritenuto pertanto

- di prendere atto e dare esecuzione alla sentenza TAR Campania, Sez. I n. 1686/2026 Reg.Prov.Coll. emessa il 25 febbraio 2026 sul ricorso n. 4904/2025 Reg.Ric
- di annullare, per l'effetto, la Determinazione del Direttore Generale n. 260 del 01/09/2025 limitatamente all'esclusione del R.T.I. con mandataria la ricorrente con i limitati effetti di cui in motivazione;
- di procedere, per il tramite dei competenti uffici, agli adempimenti consequenziali ed, in particolare, di assegnare al RTI Consorzio Integra – Brancaccio Costruzioni S.p.A. un congruo termine per procedere alla sostituzione della consorziata ATLAS I.F.M. S.r.l.;

Vista la verifica di regolarità amministrativa della Direzione Affari Legali, trasmessa alla Direzione Generale;

Tanto premesso, il Direttore Generale, in virtù dei poteri conferitigli con verbale del Consiglio di amministrazione del 03 luglio 2025,

DETERMINA

per i motivi citati in premessa, che si intendono integralmente richiamati,

- 1. di prendere atto e dare esecuzione** alla sentenza del T.A.R. Campania n. 1686/2026 Reg.Prov.Coll. sul ricorso n. 4904/2025 Reg.Ric.;
- 2. di annullare**, per l'effetto, la Determinazione del Direttore Generale n. 260 del 01/09/2025 limitatamente all'esclusione del R.T.I. con mandataria la ricorrente con i limitati effetti di cui in motivazione;
- 3. di dare atto** che si procederà, per il tramite dei competenti uffici, agli adempimenti consequenziali e, in particolare, di assegnare al RTI Consorzio Integra – Brancaccio Costruzioni S.p.A. un congruo termine per procedere alla sostituzione della consorziata ATLAS I.F.M. S.r.l.;
- 4. di dare** comunicazione del presente provvedimento agli operatori interessati;
- 5. di pubblicare** il presente atto sul sito internet www.So.Re.Sa.it, nella sezione “*società trasparente/provvedimenti/provvedimentidirigenti/determinazioni* ai sensi dell'art. 28 del d. Lgs. 36/2023.

Il presente atto è immediatamente esecutivo.

Il Direttore Generale
Avv. Fabio Aprea

Publicato il 23.03.2026